

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KBANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 183/TB-CCTHADS

Kbang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Điều 39, Điều 43, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008( được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 12 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện KBang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 410/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang.

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Số 47 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 117,5m<sup>2</sup> (Trong đó có 75m<sup>2</sup> đất ở đô thị, 42,5m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 44, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CC607425 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 01/12/2015 đứng tên bà Trần Thị Quỳnh.

Địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố 01, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

Vị trí giáp ranh: Phía Đông giáp thửa số 35 dài 5m; Phía Tây giáp đường tránh đông dài 5m; Phía Bắc giáp thửa số 35 dài 23,5m; Phía Nam giáp thửa số 35 dài 23,5m.

Thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực ( Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện và các giấy tờ khác có liên quan; phương án thẩm định giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 47 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 0269.3834259.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai, thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Kbang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trịnh Xuân Toàn**